

温家宝主持召开国务院常务会议 研究完善促进房地产市场健康发展政策措施 全面启动城市和国有工矿棚户区改造工作

据新华社北京12月14日电 国务院总理温家宝14日主持召开国务院常务会议，研究完善促进房地产市场健康发展的政策措施，全面启动城市和国有工矿棚户区改造工作。

会议认为，为应对国际金融危机，国家采取了一系列促进房地产市场健康发展的政策。这些政策对于提振信心、活跃市场、促进住房消费和投资，实现保增长、扩内需、惠民生的目标发挥了重要作用。今年以来，新建商品住房成交面积有较大幅度增加，保障性住房建设速度加快，380多万户低收入家庭解决了住房困难问题。但是，随着房地产市场的回升，一些城市出现了房价上涨过快等问题，应当引起高度重视。

为保持房地产市场的平稳健康发展，会议要求，按照稳定完善政策、增加有效供给、加强市场监管、完善相关制度的原则，继续综合运用土地、金融、税收等手段，加强和改善对房地产市场的调控。重点是在保持政策连续性和稳定性的同时，加快保障性住房建设，加强市场监管，稳定市场预期，遏制部分城市房价过快上涨的势头。一要增加普通商品住房的有效供给。适当增加中低价位、中小套型普通商品住房和公共租赁住房用地供应，提高土地供应和使用效率。在保证质量前提下，加快普通商品住房建设。二要继续支持居民自住和改善型

住房消费，抑制投资投机性购房。加大差别化信贷政策执行力度，切实防范各类住房按揭贷款风险。三要加强市场监管。继续整顿房地产市场秩序，加强房地产市场监测，完善土地招拍挂和商品房预售等制度。加强房地产信贷风险管理。四要继续大规模推进保障性安居工程建设。力争到2012年末，基本解决1540万户低收入住房困难家庭的住房问题。

会议指出，随着经济持续快速发展，各地加大了对建筑质量差、设施简陋、居住密度高的棚户区的改造力度，大批居民住进新居，群众生活质量和城市环境得到明显改善。但目前我国一些城市和国有工矿及林区、垦区仍有近1000万户家庭居住在棚户区。会议决定，用5年左右时间基本完成城市和国有工矿集中成片棚户区改造，有条件的地方争取用3年时间基本完成。中央财政对城市和国有工矿棚户区改造给予适当支持，省和市、县人民政府应切实加大资金投入。鼓励采取共建的方式改造国有工矿棚户区，引导社会资金积极参与。鼓励金融机构向符合条件的城市和国有工矿棚户区改造项目提供贷款。免征相关改造项目的城市基础设施配套费等行政事业性收费和政府性基金，优先安排土地供应。继续按现有政策推进国有林区、垦区和中央下放地方煤矿的棚户区改造。



税务总局下发通知 明确企业年金个人所得税征收管理相关问题

据新华社北京12月14日专电 (记者/何雨欣 李廷霞)记者14日从国家税务总局获悉，税务总局于近日下发通知，就企业年金个人所得税征收管理的相关问题进行了明确。

企业年金是指企业及其职工按照《企业年金试行办法》的规定，在依法参加基本养老保险的基础上，自愿建立的补充养老保险。

通知称，设立企业年金计划的企业，应按照个人所得税法和税收征收管理法的有关规定，实行全员全额扣缴明细申报制度。企业要加强与其受托人的信息传递，并按照主管税务机关的要求提供相关信息。对违反有关税收法律法规规定的，按照税收征管法有关规定予以处理。

央行扩大澳门人民币业务平盘及清算安排范围

据新华社北京12月14日电 (记者/王宇 姚均芳)为进一步满足澳门人民币业务发展的需要，经国务院批准，中国人民银行发布公告，决定扩大为澳门银行办理人民币业务提供平盘及清算安排的范围。

根据公告，授权澳门人民币业务清算行为澳门居民个人签发的支票提供清算服务。澳门居民个人可用人民币支票在个人账户每天50000元人民币的限额内支付在广东省的消费性支出，该人民币支票不得转让。

根据公告，对澳门人民币业务清算行为参加行提供人民币与澳门元兑换平盘服务有所放宽：公告称，澳门人民币业务指定商户的范围扩大至包括在澳门提供“通讯”、“教育服务”以及“会议展览”行业的商户；个人人民币现钞兑换的限额由每人每次不超过等值6000元人民币提高至每人每次不超过等值20000元人民币。

部分小型微利企业明年可享更多所得税优惠

据新华社北京12月14日电 (记者/韩洁 罗沙)记者14日从财政部获悉，经国务院批准，我国将对部分小型微利企业在现有减按20%税率征收企业所得税的基础上，明年实行更优惠的税收政策。

根据目前财政部和国家税务总局联合发布的《关于小型微利企业有关企业所得税政策的通知》，自2010年1月1日至2010年12月31日，两部门将对年应纳税所得额低于3万元(含3万元)的小型微利企业，其所得减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。

全国制造业质量竞争力指数公布 广西质量竞争力指数连续三年保持增长

据新华社北京12月14日电 (记者/朱立毅)根据质检总局14日发布的2008年全国制造业质量竞争力指数公报，排名靠前的省份均集中在珠三角、长三角和京津冀三大经济圈。

从31个省(区、市)制造业来看，25个地区的质量竞争力指数出现增长。广东、江苏、北京、上海、天津、浙江的制造业质量竞争力指数在85以上。质量竞争力指数在80以上的地区数量达到20个，比2007年增加了5个。

据新华社北京12月14日电 中华人民共和国中央军委主席胡锦涛日前签署命令，给驻澳门部队某连授予“履行澳门防务模范连”荣誉称号。

驻澳门部队某连在战争年代曾被授予“英勇善战连”荣誉称号。这个连履行澳门防务以来，认真学习实践党的创新理论，模范遵守《澳门基本法》《澳门驻军法》，连续10年被驻澳门部队评为全面建设先进连、军事训练一级单位，6次荣立三等功，被广州军区授予“澳门驻军威武文明模范连”荣誉称号。

映日荷花别样红

——澳门回归十周年·政治篇

新华社记者 李凯 何自力 茹雷磊

(一)

1999年12月20日零点，当鲜艳的五星红旗在澳门的夜空高高飘扬的那一刻，离散400多年的游子——澳门，终于回到了祖国母亲的怀抱，跨入了“一国两制”、“澳人治澳”、高度自治的新时代。

现场激动的人群中，即将就任首任特区政府行政长官的何厚铨，心潮激荡。10年后及当时的心情，他向新华社记者坦言，除了自豪、激动外，也有些“如履薄冰的感觉”。毕竟，“特区政府许多方面要从零开始，有些范畴更是从负数起步”。

回归前的澳门在灯红酒绿的外表下潜埋了许多问题，本地生产总值已连续4年负增长，失业率高企，治安严重恶化，法律本地化进程缓慢，澳葡政府的高级公务员几乎全来自葡萄牙并将随着澳门的回归撤回葡萄牙。

在一片忧虑中，澳门开始了新的历程。如今澳门回归即将10年了，在这白驹过隙般短暂的10年里，澳门发生了斗转星移、翻天覆地的变化，送给世界又一个又一个惊奇：10年来，澳门一跃成为世界上经济增长最快的地区之一，人均GDP3.9万亿美元，约为回归前的3倍，位居亚洲乃至世界前茅；广大澳门居民真正成为当家作主，享有了前所未有的民主权利和自由，澳门社会和谐，各族群众友好相处，中西文化不但都得到很好的保护而且发扬光大；民生大幅改善，建立了世界先进的卫生、社会福利体系，失业率降至回归前的一半；社会文化事业全面进步，“澳门历史城区”成功列入《世界遗产名录》，是世界上少数从幼儿园到高中实施15年义务教育的地区之一……一幅幅亮丽的成绩单，创造出澳门400多年未有的蓬勃辉煌。澳门宛若抹去历史尘埃的宝石，在中国南海之滨散发出瑰丽的光芒。

是什么样的力量使这块面积仅约30平方公里、人口50余万的古老小城迸发出勃勃生机？回首10年回归路，何厚铨坚定地表示：澳门特区的发展显示了“一国两制”强大的生命力。

(二)

“时光飞逝，往事恍如昨日，我特别怀念邓小平先生！”90高龄的全国政协副主席马万祺亲历了澳门近现代沧桑巨变，在回归十周年之际，他饱含深情地表示：是邓小平提出“一国两制”的伟大构想，“才有澳门十年的繁荣昌盛及更加灿烂的未

来”。抚今追昔，上世纪80年代初，邓小平同志创造性地提出“一个国家，两种制度”的伟大构想，亲自领导制定对香港、澳门的一系列基本方针政策，开辟了解决历史遗留的香港、澳门问题的切实可行道路，指引着实现祖国和平统一大业的前进方向；

以江泽民同志为核心的党的第三代中央领导集体，妥善应对各种复杂矛盾和挑战，进行开创性的实践，确保了香港、澳门的顺利回归和平稳过渡，使“一国两制”从科学构想变成生动现实；

以胡锦涛同志为总书记的党中央，继往开来，与时俱进，把保持香港、澳门长期繁荣稳定作为新形势下治国理政的重大课题，进一步丰富和发展了“一国两制”的理论和实践。

十年来，中央政府坚定不移地贯彻“一国两制”、“澳人治澳”、高度自治的方针，严格按照基本法办事，始终把保持澳门长期繁荣稳定作为处理涉澳事务的根本出发点和落脚点，不干预特别行政区自治范围内的事务，全力支持特别行政区行政长官和特区政府依法施政，全力支持特别行政区发展经济、改善民生、推进民主。

十年来，每当特区遇到困难之时，中央政府总是在第一时间表达关切之情，伸出援助之手，成为特区战胜困难的坚强靠山。

澳门的粮、油、菜等食品常年主要依靠内地供应，即使去年南方遭遇罕见的雨

雪冰冻灾害，运输不便，内地有关部门也想方设法全力保障对澳门的供应、甚至价格的稳定。

澳门人饮用的珠江水，由内地穿山而来。近年来，澳门饮水一度受到咸潮严重困扰，是在中央政府及内地有关省市的大力支持下，从上游调水压咸补淡，其后又提出在上游修建水库的长期治理方案。对此，澳门人说：饮水思源，感谢中央。

澳门特区成立之初，正值亚洲金融危机余波未平，此后非典疫情接踵而来，特区一时陷入困境。危急时刻，中央政府实施了一系列支持澳门发展经济的政策措施，包括建立内地与澳门更紧密经贸关系的安排，开放内地部分城市居民赴澳门“个人游”。统计显示，从2004年至今，内地居民赴澳“个人游”已达3300多万人次，按人均消费3500澳门元计算，内地游客为澳门带来超过千亿澳门元的非博彩收益。在内地的支持下，澳门经济从回归前的萎靡不振迅速走向恢复、发展。

2008年9月，国际金融危机在全球蔓延，给澳门的经济带来巨大挑战。年底，何厚铨到北京述职，胡锦涛主席、温家宝总理在会见时都表明了中央政府全力支持澳门妥善应对国际金融危机的鲜明态度，中央政府还及时宣布了支持澳门经济稳定发展的9项具体措施，帮助特区应对危机，渡过难关。

(四)

“澳门特区立法会成立以来，享有完整的立法权，已经制定通过上百条法律，这在澳葡时代是不可想象的。”谈起回归后澳门的民主发展，澳门特区立法会主席、在澳葡时代就是立法会议员的刘焯华感慨万千。

“在澳葡时期，总督有权以制定并公布法令来行使立法职能，当时70%以上的法令是由澳督自行制定颁布，立法会制定的法律只有20%左右。”对比今昔，澳门回归后民主巨大进步跃然眼前。

年长的澳门居民可能还清楚地记得，1976年原澳葡第一届立法会选举时的选举法竟然规定，只有葡萄牙籍居民才在直接选举中拥有选举权和被选举权，占澳门绝大多数人口的中国居民甚至没有选举和被选举权。直到1984年，澳葡政府才向中国籍居民开放立法会直接选举的选举权和被选举权。

回归后，广大澳门同胞真正实现了当家作主的愿望，享有了比澳葡时期更为广泛的民主权利，包括行政长官在内的整个管治团队全部由澳门居民中的中国公民组成。十年来，澳门已举行了三次特区政府行政长官选举、三次立法会选举。选举行政长官的选举委员会，包括了澳门的工商金融界、专业界、劳工界、社会服务界、宗教界、政界等各个阶层的代表，具有广泛的民意基础和认受性，而且选举委员会的委员也不断在增加。这比起回归之前，澳督由葡萄牙政府委派，是一个历史性的巨大跨越。同时，澳门特区立法会的直选议员人数也比回归前增加了50%，民众投票率迭创新高，民主成分大大增加。

在实现“澳人治澳”的过程中，特区形成了以行政长官为核心的行政主导体制。在行政长官统领导下，行政、司法、立法机关分工负责，行政、司法机关既互相衔接又互相配合，司法机关独立行使审判权。这一政治体制既不同于澳葡时期总督大权独揽的殖民统治体制，也不同于西方国家的政治体制，促进了澳门特区政治体制良好运作，促进了社会和谐。

澳门回归的十年，也是澳门居民的言论、新闻、出版、结社、集会、游行、示威等自由依法得到保障的十年。包括土生葡人在内的澳门居民宗教信仰自由得到充分保障，中外宗教团体一律平等。

《澳门日报》董事长李成俊介绍说，澳门目前有近70家各类媒体，数量超过回归前，其中，包括葡文、英文等外文媒体，内地、香港和一些外国通讯社也在澳门设立了分支机构。澳门居民以此自由了解时事；土生葡人、澳门立法会议员欧安利大律师对新华社记者表示，目前，在澳门的土生葡人约有2万人，回归后他们的权利得到保障，习俗和文化传统受到尊重，澳门真正成为华洋共存、兼容并蓄的

国资委将继续推进国有资产经营公司试点

据新华社北京12月14日电 (记者/樊曦) 国务院国资委主任李荣融14日表示，国资委明年将继续推进中央企业布局结构调整，包括继续推进国有资产经营公司试点，构建国有资产布局结构调整和中央企业重组的新平台。

李荣融说，中央企业明年工作的中心任务是“做强主业增实力”。按照这一要求，国资委将着眼于优化国有资本配置，强化国有资本在战略性领域的控制力、带动力和影响力，加大结构调整力

度，加快培育一批行业排头兵企业和具有较强国际竞争力的大公司。

明年，国资委将继续发挥出资人主导作用和国有资本经营预算的引导作用，通过资本预算资金安排推动中央企业的战略重组和企业内部的产业结构调整。结合编制“十二五”规划和实施重点产业调整振兴规划，引导国有资本向高新技术和战略型新兴产业加大投入，控制在一般竞争性领域的盲目扩张，推动国有经济布局结构和产业结构的优化升级。

(五)

十年来，回归祖国大家庭后的澳门，国际地位大大提升，澳门同胞得以分享伟大祖国的崇高国际声誉。

外交部驻澳门特区特派员公署特派员卢特民告诉新华社记者，回归以来，何厚铨行政长官先后成功访问了葡萄牙、法国、新加坡、日本等十多个国家和欧盟等国际或地区组织，受到热烈欢迎和高规格接待。同时外国政要也纷纷访问澳门。“这在回归前是难以想象的。”

回归10年来，特区与78个国家或地区签署了特区护照免签证或落地签证待遇，澳门作为中国代表团成员或以“中国澳门”名义出席国际会议420多次，以“中国澳门”名义单独参加的政府间国际组织有13个，中国-葡语国家经贸合作论坛、第四届东亚运动会等大型国际盛会相继在澳门举办，“澳门历史城区”在中央的支持下成功列入《世界遗产名录》。

澳门回归十周年之际，国际社会和国外政要也纷纷对“一国两制”在澳门的实践给予积极评价。今年1月，美国传统基金会和《华尔街日报》联合发布的“全球经济自由指数”报告显示，澳门在首次被纳入调查的21个小型经济体中排名第一，在全球179个经济体中排名第21位。

葡萄牙总统席尔瓦今年7月接受了新华社记者的采访，在谈到澳门回归中国10年后政治经济社会发展时表示：“10年来，澳门政治稳定，经济和社会有了长足发展，对葡中两国关系发展起到了重要的推动作用。”

1999年澳门回归前的一项调查显示，有76.6%受访居民对“一国两制”有信心。10年后，澳门理工学院“一国两制”研究中心公布的大型民意调查报告显示，81.84%的澳门居民对“一国两制”在澳门的实施表示非常满意和满意；对中央港澳政策非常满意、满意、一般满意的合计高达97.36%；对中央政府的信心平均分为7.48分(10分最高)，其中，一半以上居民给出的分数为8分以上。

对比十年前后两项民意调查，10年前澳门居民对“一国两制”信心十足，经过10年的实践变得高度满意，且满意度大于信心度，这表明澳门居民对“一国两制”高度认同，对中央政府10年来坚定不移地贯彻“一国两制”的充分肯定。

“‘一国两制’方针如同澳门四季常青的绿树，充满着生机和活力。”回归之初，马万祺老先生曾有感而发。如今，经过十年风雨洗礼，“一国两制”这颗常青之树已深埋于澳门这块肥沃的土地，枝繁叶茂，茁壮成长。

莲花是澳门的区花，是澳门的象征。在澳门人眼中，莲花象征圣洁、祥和、善美；花叶并茂，寓意世代绵延、昌盛。“接天莲叶无穷碧，映日荷花别样红”。可以预见，在祖国的支持下，在特区政府和广大澳门人的共同呵护、悉心培育下，澳门这朵美丽的莲花未来一定会绽放出更加绚烂的花朵。(新华社北京12月14日电)



中国海军第三批护航编队停靠香港
12月14日，圆满完成中国海军第三批护航任务的“舟山”号和“徐州”号导弹护卫舰返航途中停靠香港，受到香港特区政府和民众的热烈欢迎。
新华社记者 郭刚/摄